

Öffentliche Informations-
veranstaltung:
26.05.26, 20 Uhr im Hotel Boldern

Umzonung Boldern Areal Männedorf

Ihr JA an der
Gemeindeversammlung vom
15. Juni 2026 ermöglicht eine
umsichtige Bestandssanierung,
eine sinnvolle Entwicklung und
sichert Boldern für alle als einen
Ort der Begegnung, Kultur, Ruhe
und Inspiration – zum Nutzen der
gesamten Gemeinde.



BOLDERN
STIFTUNG

Warum diese Umzonung notwendig ist:

- Mit der Entwicklung zum Hotelbetrieb im Jahr 2014 haben sich die Anforderungen an das Areal Boldern verändert. Die Gebäude sind sanierungsbedürftig und ohne Zonenanpassung ist eine weitere Entwicklung nicht möglich.
- Eine Umzonung erlaubt die Schaffung eines Ortes, der Gemeinde, Kultur, Familie und Alltag verbindet.
- Nachhaltigkeit, Kulturleben und gesellschaftlicher Austausch als Kernprinzipien der Stiftung Boldern können so gefördert werden.

Was wir erreichen wollen:

- Ein wirtschaftlich selbsttragendes Hotel.
- Langfristige Sicherstellung eines einzigartigen Ortes mit öffentlicher Zugänglichkeit, der Ruhe, Aussicht sowie Inspiration bietet und der zum Verweilen einlädt.
- Impulse für die lokale Wirtschaft sowie für Kultur- und Freizeitangebote.
- Plattform für soziale und ökologische Projekte.
- Erlebbarkeit von Natur und Umwelt.
- Schaffung von zusätzlichen Arbeitsplätzen.

Was sich konkret ändert:

- Umwandlung der öffentlichen Zone in eine Zone mit klaren Rahmenbedingungen.
- Klare Regelung für Energieeffizienz, Gestaltung, Grünflächen sowie Regenwassermanagement.
- Gewährleistung des Aussichtsschutzes.



BOLDERN
STIFTUNG

Stiftung Boldern • Boldernstrasse 83 • 8708 Männedorf
boldern.inspiriert@boldern.ch • Tel. 044 921 71 23

